

V A A R A & M A A

Hansku Vihervaara

- 45-vuotias yrittäjä Akaasta
- Hum amk & Global Leader (AEE)
- MD in Hospitality & Tourism 2025
- Tausta: 3. sektori ja yksityisyrietykset
- Erityisosaaminen: johtoryhmätyöskentely, strategiat, markkinointi- ja viestintä
- Rautainen business osaaja lämpimällä sydämellä

VAARA & MAA OY

1. Johdon konsultointia
2. Arajärven Maja
3. Franchising Nolla Cabins Akaa



Miksi?

EIKÖ YKSI RIITTÄISI?



Johdon konsultointi

luo talousturvan
toiminnalle ja
vapauden unelmille



Arajärven Maja

on paikka tehdä hyvää
ja nauttia elämästä!



Nolla Cabins Akaa

on luontokokemus
parhaimmillaan

Yrityksemme arvot ohjaavat tekemistämme



Kumppanuus

Ystävyys, asiakkuus,
operointi & franchising



Kestävyys

Kulttuurihistoria, ympäristö,
talous & yhteisöllisyys



Läsnäolo

Businessherkkyys,
asiakaspalvelu & yhteisöt



Kestävyyysvaatimukset yritysrahoituksessa

Yrityksen kestävyysarvio on osa yritysrahoituspäätösten arviointia. Taustalla on EU-sääntely, jolla halutaan ohjata rahoitusta ympäristön ja yhteiskunnan kannalta kestäviin kohteisiin.

Ympäristötekijät käytännössä



Metsänhoito

Metsänhoidolliset työt Arajärven alueella erityisesti kirjanpainajantoukan leviämisen estämiseksi ja monimuotoisuuden säilyttämiseksi

Hiilineutraalius

Suosimalla sertifioituja kotimaisia ja/tai käytettyjä rakennusmateriaaleja, ostamalla käytettyjä kalusteita ja astioita sekä korjaamalla rikkiäistä

Rakennettu ympäristö

Olemassa olevan kunnostus ja huolto. Kiinteistöltä löytyvien materiaalien kierrätys. Mahdollisimman vähän rakennettua ympäristöä!

Taloustekijät käytännössä



Rahoitus

Mahdollisimman vähän lainaa, mahdollisimman lyhyellä takaisinmaksuajalla. ELY:n tuki matkailun kokeiluhankkeeseen. Leader-rahoitus aloittavalle yritykselle. Tulevaisuuden hankkeiden rahoitus.

Märkä rätti & korjausliikkeet

Rahoituksen saaminen ei ole itsestäänselvyys. Omarahoituksen osuudessa saimme merkittävää apua omilta sukulaisiltamme.

Taloustavoittenamme on

Sisällöltään ja laadultaan tasapainoinen kasvu, joka ei perustu pitkällä aikavälillä velkaantumiseen tai varantojen hävittämiseen

Yhteiskuntatekijät käytännössä



Johdon konsultoinnin puolella

Vain meidän arvomme jakavat kestävät yritykset asiakkaisimme mm. uusiutuvan energian piirissä olevat laitokset, OEM (laitevalmistajat) ja start upit

Arajärven Majalla puolestaan

Kiusaamisvapaa- ja sateenkaariystävällinen vyöhyke: jokainen saa tulla juuri sellaisena kuin on
- erityisryhmät lähellä sydäntä

OTA-hankkeen kautta

Työkykyisyyden rajalla olevien henkilöiden ensiaskeleiden mahdollistaminen Arajärven Majalla

Mittaus

- Mittareiden valitseminen ei ole helppoa! Olennaisuusarviointi tärkeässä roolissa.
- Rakentamisen puolella mm. kotimaisuusaste, hiilijalanjälki ja paikallisen työn osuus
- Johdon konsultoinnin puolella asiakkuudet ja niiden ympäristö- ja yhteiskuntavaikutukset linjassa omien arvojemme kanssa
- Arajärven majalla sekä Nolla Cabineilla asiakasryhmät ja -palautteet

Raportointi

- Vaara & Maa oy vietti juuri 2 v. synttäreitään
- Nuori aloittava yritys alkutaipaleellaan
- Raportointi läpinäkyväksi, kun mittarit saatu asetettua ja dataa kertynyt
- Ensimmäinen raportti julkaistaan seuraavan tilinpäätöksen yhteydessä

MA 19.5.2025



KYSYMYKSIÄ?



KIITOS

VAARA & MAA / Hansku Vihervaara / www.vaaramaa.com / 045 8531 444